



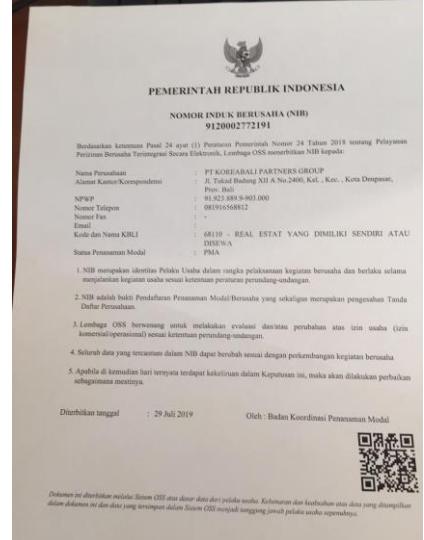
PEMERINTAH KOTA DENPASAR
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
TERPADU SATU PINTU

GRAHA SEWAKA DHARMA, JL. MAJAPAHIT, LUMINTANG, DENPASAR
TELP. (0361) 428610, 430820. Fax : 416075
Website <http://dinasperijinan.denpasarkota.go.id> Email. perijinan@denpasarkota.go.id

Rekap Pengaduan
Bulan Desember 2020

No.	Tanggal	Media	Pelapor		Pengaduan		Penanganan / Tanggapan	Ket.
			Nama	Alamat	Topik / Isi	Lokasi		
1.	03/12/2020	Pro Denpasar	Anonim	-	Laporan pma melakukan kegiatan ilegal adapun laporan ini telah kami ajukan sebelumnya namun pihak admin meneruskannya ke pihak imigrasi, namun pihak yang seharusnya berwenang melakukan pengawasan terhadap pma dan investasi asing adalah bkpm. untuk itu kami mohon agar laporan ini diteruskan ke bkpm untuk ditindak lanjuti. nama perusahaan : pt. koreabali partners group alamat perusahaan : jl tukad badung xii a no. 2400, renon, denpasar selatan, kota denpasar. bidang usaha : real estat yang dimiliki sendiri atau disewa. nama pemilik/dirut/pemegang saham : museong kim no passport : m46484882 no telepon/ whatsapp : 081238151754 e-mail : [balistar4666@gmail.com] / korya7218@gmail.com alamat tinggal terdaftar : jl tukad badung xia no.5, renon, denpasar selatan, kota denpasar alamat tinggal google map : jl.tukad badung 13a renon denpasar selatan,	1. Jl. Tukad Badung XII A No. 2400, 2. Jl Tukad Badung XI A No.5, Renon, Denpasar Selatan, 3. Jl. Tukad Badung XIII A No.5, Renon, Denpasar Selatan.	Pengaduan sudah dijawab melalui Pro Denpasar sebagai berikut : Terimakasih atas informasi yang saudara sampaikan kepada kami, terkait dengan pengaduan saudara , saat ini kami masih berkoordinasi dengan bidang yang menangani untuk nantinya dapat ditindak lanjuti ke lapangan. Dengan ini disampaikan bahwa setelah pemeriksaan lapangan pada hari Senin tanggal 14 Desember 2020 (foto terlampir), bahwa lokasi PT. Korea Bali Partner Group dengan alamat pertama di Jl. Tukad Badung XI A No.5 tidak ditemukan kegiatan kantor (lokasi tersebut adalah toko beras milik Bpk.Dian). Sedangkan untuk alamat di Jl. Tukad Badung XIII A No.5 merupakan tanah kosong dan Jl. Tukad Badung XII A No. 2400 tidak ditemukan (alamat fiktif). Selanjutnya PT. KOREABALI PARTNERS GROUP akan dilaporkan ke BKPM untuk dapat ditindak lanjuti. Demikian yang dapat kami sampaikan. Terimakasih	Selesai, 14/12/ 2020

No.	Tanggal	Media	Pelapor		Pengaduan		Penanganan / Tanggapan	Ket.
			Nama	Alamat	Topik / Isi	Lokasi		
					<p>kota denpasar pt. koreabali partners group saat kami lakukan pengecekan tidak berlokasi sesuai dengan data perusahaan yang tertera dalam sistem ahu online (tidak sesuai dengan akta pendirian). perusahan tersebut juga melakukan kegiatan-kegiatan yang yang tidak tercantum dalam maksud dan tujuan persero. alamat tempat tinggal wna di jl tukad badung xia no.5, renon, denpasar selatan, kota denpasar juga digunakan untuk registrasi perusahaan kertas lain yang bernama pt. koreabali villa rent. adapun yang bersangkutan juga melakukan kegiatan sebagai agen perizinan dimana dia menjual perusahaan-perusahaan kertas untuk keperluan sponsor izin tinggal wna. pt. koreabali villa rent dimiliki oleh wna lain namun deregister di alamat tempat tinggal musewong kim. adapun perusahaan tersebut melakukan kegiatan illegal, kegiatan yang tidak boleh dilakukan wna dan kegiatan yang tidak sesuai dengan maksud dan tujuan persero yang didirikan, karena kbl yang tercantum bukanlah kegiatan yang sesungguhnya dilakukan oleh wna ini. adapun kegiatan illegal yang dilakukan berupa : 1. biro jasa perizinan perusahaan tersebut memberikan jasa pembuatan perusahaan kertas kepada wna yang ingin mendapatkan izin tinggal 2. agen visa perusahaan juga menyediakan</p>		  	

No.	Tanggal	Media	Pelapor		Pengaduan		Penanganan / Tanggapan	Ket.
			Nama	Alamat	Topik / Isi	Lokasi		
					<p>jasa pembuatan visa, rekomendasi bkpm dan kitas 3. jasa konstruksi bangunan : perusahaan tersebut diatas melakukan aktifitas sebagai kontraktor yang membantu wna untuk membangun rumah di bali. adapun warga negara asing tidak dibenarkan menjadi kontraktor tanpa dilengkapi izin. perusahaan tersebut tidak memiliki kbli sebagai kontraktor. museong kim selaku direktur utama sekaligus pemegang saham bertanggung jawab atas perusahaan tersebut. yang bersangkutan juga mempromosikan usaha illegal ini melalui website https://www.koreabali.com/ 4. jasa arsitek perusahaan tersebut diatas juga melakukan gejolak arsitek dengan mendisain rumah yang akan dibangun. semua bukti dapat dilihat dalam web perusahaan https://www.koreabali.com/ atas dasar tersebut diatas kami mohon kepada bkpm untuk : 1. melakukan pengecekan lokasi perusahaan 2. memanggil direksi perusahaan tersebut untuk menjelaskan kegiatan yang dilakukan. 3. mengecek kesesuaian lkpm dengan pegawai yang dipekerjakan, dan mengecek kepesertaan pegawai dalam system bpjs ketenagakerjaan. 4. mengecek keabsahan modal ditempatkan/modal dibayar di perusahaan kertas tersebut. 5. meminta agar perusahaan menyerahkan print out rekening koran</p>		<p>Perijinan yang dimiliki :</p>  <p>PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) 9120002772191</p> <p>Berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembhaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS memberikan Izin Usaha Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) kepada:</p> <p>Nama Perusahaan : PT KOREABALI PARTNERS GROUP Alamat Kantor/ Korespondensi : Jl. Tukad Badung XII A No.2400, Kel. , Kec. , Kota Denpasar, Prov. Bali NPWP : 29.10.00.8.901.000 Nomor Telepon : 081916568812 Nomor Fax : Email : Kode dan Nama KBLI : 68110 - REAL ESTAT YANG DIMILIKI SENDIRI ATAU DISEWA Status Permanensi Modal : PMA 1. NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan legitimitas berusaha dan berlaku selama memperoleh legitimasi usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. 2. NIB adalah bukti Pendafutan Perusahaan Modal Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Difesa Perusahaan. 3. Lembaran OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perbaikan status izin usaha (izin konsesional/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan. 4. Setiap data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha. 5. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.</p> <p>Dituntaskan tanggal : 29 Juli 2019 Oleh : Badan Koordinasi Permanensi Modal</p> <p></p> <p>Dokumen ini dihasilkan melalui Sistem OSS dan dianggap sah dari pelaku usaha. Kehormatan dan kredibilitas atas data yang disampaikan dalam dokumen ini dan data yang tercantum dalam Izin OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepengetahuan.</p>	

No.	Tanggal	Media	Pelapor		Pengaduan		Penanganan / Tanggapan	Ket.
			Nama	Alamat	Topik / Isi	Lokasi		
					perusahaan. 6. menghentikan kegiatan usaha yang tidak sesuai dengan maksud dan tujuan persero. 7. membatalkan segala rekomendasi, baik berkaitan dengan usaha dan atau izin tinggal direksi yang terbukti melakukan kegiatan usaha illegal. kegiatan yang dilakukan telah merugikan negara karena yang bersangkutan tidak melaporkan pajak proyek pembangunan yang dilakukan oleh perusahaannya. hal ini karena wna tersebut melakukan kegiatan terselubung yang sama sekali tidak sesuai dengan maksud dan tujuan perseor yang dibuatnya. adapun kami yakini perusahaan ini hanya prusahan kertas yang dibuat oleh yang bersangkutan agar mendapat rekomendasi izin tinggal. terlampir bukti 1. screen shot website perusahaan menunjukan bahwa wna tersebut melakukan usaha konstruksi dan arsitektur. 2. profile perseroan			

Jumlah pengaduan yang masuk pada bulan Desember 2020 sebanyak : 1 pengaduan

Sumber pengaduan melalui :

1. Pro Denpasar dan Email : 1 Pengaduan
2. Surat Aduan dan tembusan : 0 Pengaduan
3. Kotak Pengaduan : 0 Pengaduan

Dari jumlah pengaduan yang masuk, seluruhnya sudah ditindak lanjuti terdiri dari :

1. Pra Perijinan : 0 Pengaduan
2. Perijinan : 0 Pengaduan
3. Pasca Perijinan : 1 Pengaduan

Mengetahui,

Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu
Satu Pintu Kota Denpasar



Ida Bagus Benny Pidada Rurus, ST

Pembina Tk I
NIP. 19720924 199803 1 008